

T.C.
GEMLİK BELEDİYESİ ENCÜMEN KARARI

Karara Esas Olan Evrağın			
Karar No : 461	Gün.No :33 / 10	Gel.No :115.01.07-41048	Dairesi : İMAR VE
Karar Tar:18/08/2022	Gün.Tar:18/08/2022	Gel.Tar:03/08/2022	ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
KONUSU			
K. Kumla Mah. Karayolu Kuzeyi Orman Sınırlarının Düzeltilmesi Amaçlı Uygulama İmar Planı 1. Etap 18. Madde Uygulaması.			
ENCÜMEN BAŞKANI: Mert DİMİLİ ENCÜMEN ÜYELERİ: Nihat ÇETİN, Sedat ÖZER, Oğuz HANÇER, Mali Hizmetler Müdür V. E.Aksel TÜMER, Yazı İşleri Müdürü Faruk BİLGİLİ, İmar ve Şehircilik Müdür V. Ali ÇAKIR			
Başkanlık Makamından 18/08/2022 günü Encümenimize havale edilmesi üzerine, evrak okunarak yapılan görüşme sonucunda;			
"İlgi: 01.08.2022 tarih ve 34102 kayıt numaralı dilekçe.			
Bursa İli, Gemlik İlçesi, Küçükkumla Mahallesinde Gemlik Belediye Meclisinin 08.07.2019 tarih ve 180 sayılı kararı ile Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.08.2021 tarih ve 1324 sayılı kararı ile onaylanan Küçükkumla Mahallesi Karayolu Kuzeyi Orman Sınırlarının Düzeltmesi Amaçlı 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planında 1. Etap Şuyulandırma alanı içinde olan; Küçükkumla Mahallesi 6214, 6215, 6220, 6221, 6223, 6224, 6225, 6231, 6293, 10000, 10001, 10002, 10003, 10004, 342/20, 343/1, 343/2, 343/3, 343/4, 343/5, 343/6, 343/7, 343/8, 343/9, 343/10, 343/11, 343/15, 343/23 parsellerinin tamamını, 6213, 6218, 6222, 6230, 343/12, 343/13, 343/14 parsellerinin bir kısmını kapsayan alanda düzenleme sınırı belirlenen imar uygulaması işleminin 3194 sayılı imar kanununun 18. Maddesine göre değerlendirilmesini, uygun görülmesi halinde, düzenleme sınırı, parselasyon planı, dağıtım ve tahsis cetvellerinin kabul edilerek bir ay süre ile askıya çıkarılması ve askı süresinin bitiminde kontrol ve tescil işlemlerinin yapılabilmesi için Kadastro Müdürlüğüne gönderilmesi için gerekli encümen kararının alınması hususunda, Emir ve müsaadelerinize arz ederim." Denilmekte olup; Konunun Encümenimizde görüşülmesi sonucunda: Bursa İli, Gemlik İlçesi, Küçükkumla Mahallesinde Gemlik Belediye Meclisinin 08.07.2019 tarihli ve 180 sayılı kararı ile Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.08.2021 tarihli ve 1324 sayılı kararı ile onaylanan Küçükkumla Mahallesi Karayolu Kuzeyi Orman Sınırlarının Düzeltmesi Amaçlı 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planında 1. Etap Şuyulandırma alanı içinde olan; Küçükkumla Mahallesi 6214, 6215, 6220, 6221, 6223, 6224, 6225, 6231, 6293, 10000, 10001, 10002, 10003, 10004, 342/20, 343/1, 343/2, 343/3, 343/4, 343/5, 343/6, 343/7, 343/8, 343/9, 343/10, 343/11, 343/15, 343/23 parsellerinin tamamını, 6213, 6218, 6222, 6230, 343/12, 343/13, 343/14 parsellerinin bir kısmını kapsayan alanda yapılan düzenleme sınırının kabul edilmesine ve buna göre hazırlanan imar uygulaması işleminin, 3194 sayılı imar kanununun 18. Maddesine göre uygun olduğuna. Parselasyon planı dağıtım ve tahsis cetvellerinin kabul edilerek, 1 ay süre ile askıya çıkarılmasına, askı süresinin bitiminde kontrol ve tescil işlemlerinin yapılabilmesi için Gemlik Tapu Müdürlüğü'ne (Kadastro Müdürlüğüne) gönderilmesine. 18.08.2022 tarihli toplantıda mevcudun oy birliği ile karar verildi.			
Encümen Başkanı Mert DİMİLİ	Encümen Üyesi Nihat ÇETİN	Encümen Üyesi Sedat ÖZER	Encümen Üyesi Oğuz HANÇER
Mali Hizmetler Müdür V. E.Aksel TÜMER	Yazı İşleri Müdürü Faruk BİLGİLİ	İmar ve Şehircilik Müdür V. Ali ÇAKIR	